

V.L.009



# Leidschendamse Golfvereniging Leeuwenbergh

Aan het Bestuur van het Stadsgewest Haaglanden  
d.t.v. Vice-voorzitter Mr. drs. G.A.A. Verkerk  
Grote Marktstraat 43  
2501 CB Den Haag

Elzenlaan 31  
2495 AZ Den Haag  
Telefoon 070 - 399 10 96  
Telefax 070 - 399 86 15  
www.leeuwenbergh.nl  
secretariaat@leeuwenbergh.nl  
Rabobank Leidschendam, rek.nr.: 36.59.34.356

Den Haag,  
datum: 4 april 2008

Betreft:  
Voortbestaan van  
de Leidschendamse Golfvereniging Leeuwenbergh

Geacht bestuur,

Hierbij doen wij u ter kennisneming toekomen een door de Leidschendamse Golfvereniging Leeuwenbergh(LGL) aan de gemeente Wassenaar gericht principeverzoek om in te stemmen met de ontwikkeling van een golfbaan van 27 holes ten zuidoosten van de wijk Kerkehout op Wassenaars grondgebied. Gemakshalve verwijzen wij u naar de inhoud hiervan.

De achtergrond van dit verzoek is, dat het voor de gemeente Den Haag al geruime tijd min of meer vaststaat, dat de positie van de golfbaan van onze vereniging in de Vlietzone onhoudbaar is in de toekomst.

Dat het voortbestaan van de LGL op deze locatie al op korte termijn wordt bedreigd blijkt des te meer uit het Regionaal Structuur Plan (RSP), waarin helder staat omschreven, dat in de A4/Vlietzone na 2010 wordt ingezet op een combinatie van wonen, bedrijvigheid, voorzieningen en groen. Hoewel in het RSP niet expliciet staat, dat de golfbaan moet verdwijnen betekent dit de facto op afzienbare termijn het einde voor de LGL op de huidige locatie.

Daarnaast staan in het RSP centraal (als zoeklocatie) de mogelijke realisatie van een bedrijventerrein voor watergebonden bedrijven en de aanleg van de infrastructuur voor de Vlietzone. Nog afgezien van de zoeklocatie houdt met name de aanleg van de infrastructuur in, dat het definitieve vonnis over de LGL vermoedelijk al in 2011 wordt geveld, wanneer men start met de aanleg van het Trekvliettracé.

Ook het voornemen, dat minstens een derde van het gebied wordt ontwikkeld tot gebied voor groen, natuur, recreatie en sport biedt gelet op het aantal resterende hectaren in dit gebied de LGL geen enkel soulaas om te kunnen overleven in de Vlietzone .

Elke aantasting van onze golfbaan van 18 holes op een nu al uiterst krap bemeten gebied van ongeveer 45 hectaren betekent het einde voor de 1200 leden van de LGL op deze locatie. Evenmin als het spelen van een voetbalwedstrijd op één helft mogelijk is.

1

DATUM	VERZONDEN 4 APR 2008				
COPIE	BEST	VZ	SECR	PENN	Frank
		X			X
ARCHIEF	bestemm plan Ghyllage				



## Leidschendamse Golfvereniging Leeuwenbergh

Het streven van de gemeente Den Haag is thans gericht op een uitplaatsingsscenario van de LGL naar de Ruyven in de gemeente Pijnacker-Nootdorp.

Maar deze locatie kan vooralsnog niet rekenen op steun van het stadsgewest Haaglanden, dat geen gevolg heeft gegeven aan het verzoek van de gemeente Den Haag in haar zienswijze om in het RSP tot een uitspraak te komen over planologische inpassing van een golfbaan in Pijnacker-Nootdorp. Ook de realisatie van een golfbaan in de rijksbufferzone tussen Wassenaar en Katwijk lijkt (voorlopig) niet haalbaar.

De LGL is zich er terdege van bewust, dat het vinden van een nieuwe locatie voor een golfbaan in de Haagse regio een moeilijke opgave is. De nog aanwezige ruimten zijn al voorbestemd voor andere (bouw)activiteiten of hebben een landschappelijke en/of ecologische waarde.

Het is dan ook onvermijdelijk gebleken, dat de huidige drie zoeklocaties geheel of gedeeltelijk in landschappelijk als waardevol aangemerkte gebieden liggen.

Gelukkig is uit diverse onderzoeken gebleken dat, mits er zorgvuldig rekening wordt gehouden met de landschappelijk waardevolle elementen en kenmerken, een golfbaan niet strijdig hoeft te zijn met de voor die gebieden gestelde doelen.

Bovendien gaat onze voorkeur uit naar een locatie die door haar ligging naast het Sytwende tracé de vrije doorgang van allerlei fauna niet zal belemmeren. In de andere twee locaties zou de golfbaan in de doorgaande route komen te liggen.

Met de locatiekeuze in Kerkehout in de gemeente Wassenaar willen wij uw bestuur, de gemeente Den Haag, maar ook andere betrokkenen zoals de provincie Zuid-Holland een alternatief voorstellen, dat zich positief (landschappelijk, ecologisch en verkeerstechnisch) onderscheidt van de locatie in de Ruyven.

Wij hebben de ambitie om samen met alle betrokkenen een 27 holes golfbaan met internationale allure in te richten met een hoog niveau van natuurontwikkeling en recreatief medegebruik voor fietsen en wandelen.

Een dergelijke golfbaan past ook goed in het streven van Haaglanden om zich te ontwikkelen als een internationaal en nationaal concurrerende regio met als één van de pijlers "Internationale stad van recht, vrede en veiligheid".

Ook aan de vele expats, die in de regio Haaglanden en meer in het bijzonder in de gemeenten Den Haag, Wassenaar en Leidschendam-Voorburg verblijven wordt een golfmogelijkheid – als het ware om de hoek – geboden.

De beoogde golfbaan is een ondersteuning voor het vestigingsklimaat voor al die instituten, die de regio Haaglanden c.q. Den Haag en andere omliggende gemeenten maken tot het centrum van recht, vrede en veiligheid, alsook voor bedrijven als Shell (met wie wij ook een contract hebben), Siemens etc.

Uw algemeen bestuur zal op 16 april a.s. naar verwachting het RSP vaststellen, waarna Haaglanden het RSP ter goedkeuring voorlegt aan de provincie.

Nu het stadsgewest Haaglanden in het RSP geen reservering heeft opgenomen voor de uitplaatsing van de golfvereniging Leeuwenbergh zullen wij het college van Gedeputeerde Staten verzoeken ten behoeve van het voortbestaan van de LGL in hun besluitvorming ten aanzien van het RSP een ruimtelijke reservering op te nemen voor de ontwikkeling van een golfbaan in het gebied Kerkehout op Wassenaars grondgebied zoals is aangegeven op het schetsplan, dat deel uitmaakt van bijgevoegde brief met bijlagen. Hiermee wordt recht gedaan aan onze belangen en de belangen van Haaglanden om de Vlietzone te kunnen ontwikkelen.

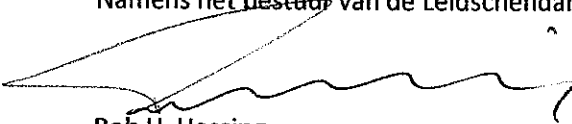
Een positieve uitspraak van het college van Gedeputeerde Staten hieromtrent zal, zo is ons gebleken in het overleg met de gemeenten Den Haag en Wassenaar, op het bestuurlijk noodzakelijke draagvlak in deze gemeenten kunnen rekenen.



Leidschendamse  
Golfvereniging  
**Leeuwenbergh**

Wij realiseren ons op dit moment zeer hoe belangrijk de medewerking van het Stadsgewest Haaglanden in deze is en hopen derhalve, dat ons verzoek aan de gemeente Wassenaar uiteindelijk ook zal mogen leiden tot een positieve uitspraak van uw bestuur.

Hoogachtend,  
Namens het bestuur van de Leidschendamse Golfvereniging Leeuwenbergh,



Rob H. Hessing  
Voorzitter



A.R.S. van der Mark  
Secretaris

Bijlage: Brief aan het college van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Wassenaar met bijlagen