

# B en W werken niet mee aan golfbaan Kerkehout

**H**et enkele dagen geleden gepubliceerde persbericht van B en W moet bij vele inwoners van de wijk een zucht van verlichting hebben veroorzaakt. In het persberichten delen ze mee de gemeenteraad voor te zullen stellen geen medewerking te verlenen aan de aanvraag van de Leidschendamse golfvereniging 'Leeuwenbergh' voor de aanleg van een 27-holes golfbaan nabij de wijk Kerkehout. Een van de belangrijkste overwegingen van B en W is geweest dat de doelstelling dat de aanleg van een golfterrein het behoud van de groene kwaliteiten op de lange termijn kan verduurzamen, niet haalbaar lijkt.

*Door Robert Brunwin de Jong*

Dit bericht van B en W moet de meeste inwoners van Kerkehout goed zijn bevallen. Want uit een in augustus door mevrouw Nucyka Fokke opgezette enquête onder haar medewijkgenoten blijkt dat maar 18 Kerkehouters vóór de aanleg van zo'n golfbaan waren. Daarbij ging het óók nog om de plannen van de golfclub als projectontwikkelaar. Die plannen behelsden de bouw van appartementen en villa's op een perceel agrarische grond van omstreeks 200 bij 500 meter, achter de Van Bommellaan.

Tegenover de 18 voorstanders toonden 650 wijkbewoners zich een tegenstander van de uitvoering van de plannen van de golfvereniging. Op de totaal 332 door een of meer deelnemers aan deze enquête afwijzend teruggestuurde formulieren is 217 maal het behoud van de natuur als reden voor de afwijzing opgegeven. En op 93 formulieren wordt verlies van rust in de wijk als reden genoemd.

Op de 18 formulieren van voorstanders van een golfbaan wordt onder meer als reden gegeven dat er in de

omgeving te weinig ruimte is voor recreatie. En dat een golfbaan minder erg is dan het volbouwen van de polder met woningen.

De voorstellen van de Golf- en Countryclub kwamen tweemaal openbaar aan de orde in het begin van de zomer. Eerst in een zeer druk bezochte raadsvergadering in raadhuis De Paauw, waarin de reacties op de mogelijke plannen niet erg positief waren. En kort daarna, op initiatief van het gemeentebestuur, in een bijeenkomst in een drukbezochte zaal van Hotel De Bijhorst, dichtbij de wijk. Het gemeentebestuur had daarvoor een constructieve discussienota voorbereid, die een helder beeld gaf van de verschillende ontwikkelingen die zich rond Kerkehout voordoen of die daar tot keuzemogelijkheden zouden kunnen leiden.

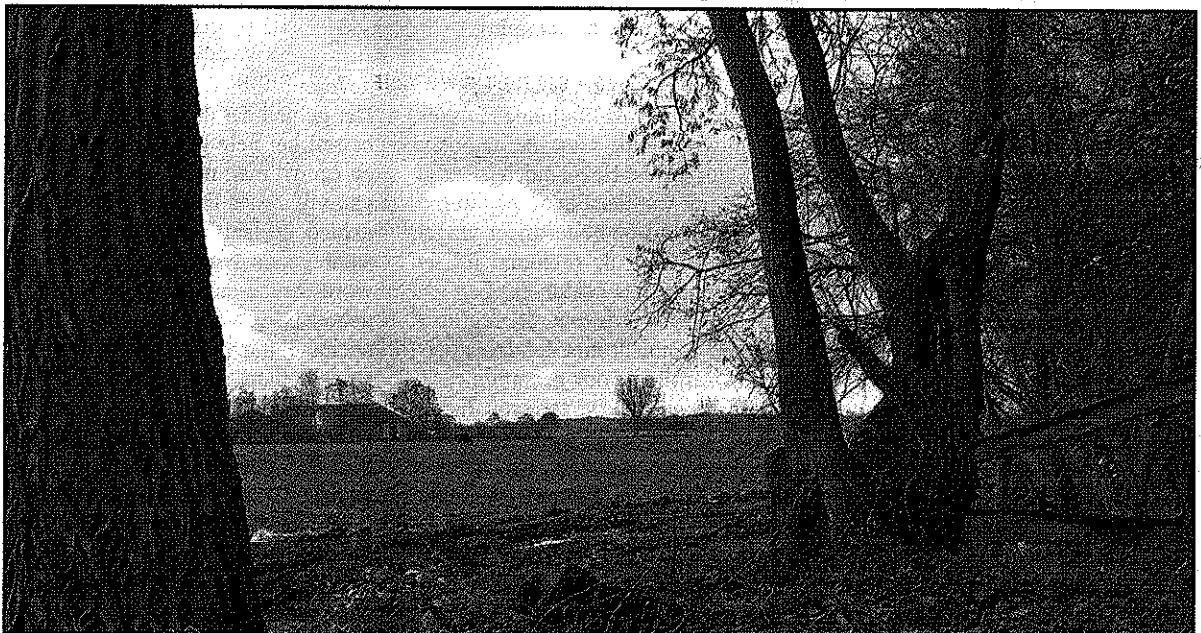
Tijdens deze bijeenkomst werden in feite vier mogelijke opties voor de verdere ontwikkeling van Kerkehout aan de orde gesteld. Een daarvan, de aanleg van een golfbaan, werd toen genoemd in relatie tot de gevolgen, op langere termijn, voor de groene en open gebiedsinfilling. Zouden dan de natuurwaarden gerespecteerd

kunnen worden en zou inpassing mogelijk zijn met versterking van bestaande cultuurhistorische waarden?

In een eerder deze maand opgestelde raadsmededeling stelden B en W dat zij veel meer voorbereidingstijd en reflectie nodig dachten te hebben voor de nadere uitwerking van een raadsvoorstel over het verzoek van de golfvereniging om wijziging van het bestemmingsplan. Hierover heeft veel overleg plaatsgevonden met direct belanghebbenden als Staatsbosbeheer, SV Wassenaar, Stichting Horst en Voorde, en Buurtvereniging Kerkehout e.o.

De strekking van de daarbij aangedragen argumenten is veelal dat de bestaande kwaliteit van het gebied zich moeilijk verdraagt met de aanleg van een golfbaan. Ook hebben diverse overheidsinstanties en eigenaren in het gebied aangegeven dat van hun kant thans geen medewerking kan worden verwacht voor de plannen.

B en W zullen de raad nu voorstellen hun afwijzende besluit goed te keuren. Als dat gebeurt lijken de plannen definitief van de baan.



*Een van de belangrijkste overwegingen van B en W is geweest dat de doelstelling dat de aanleg van een golfterrein het behoud van de groene kwaliteiten op de lange termijn kan verduurzamen, niet haalbaar lijkt. Foto: René de Wit.*