

# Politiek wil uitleg over 'rare deal'

A.O. Donkers  
23-6-2010

## Onbegrip over aankoop bouwgrond in natuur

**DEN HAAG • De Haagse politiek wil uitleg over de aankoop van landerijen door de woningcorporatie Staedion in de rijksbufferzone in Wassenaar.**

MARC KONIJN

„Ik begrijp werkelijk niet wat Staedion daar te zoeken heeft”, foertert Joris Wijsmuller van de Haagse Stadspartij. „Waarom stort een woningcorporatie zich op agrarische grond, terwijl er totaal geen perspectief is dat daar ooit gebouwd kan worden?”

De woningcorporatie Staedion heeft in 2008 voor een bedrag van 8 miljoen euro landerijen en een boerderij in het Wassenaarse Kerkehout gekocht, zo schreef deze krant afgelopen zaterdag. Wijsmuller wil uitleg over deze deal en roept wethouder Norder op de woningcorporatie terug te fluiten.

Volgens Wijsmuller heeft Staedion te veel betaald voor de 28 hectare grond en de boerderij. „Als je

de agrarische prijs rekent, dan kom je voor de graslanden uit op maar 1,5 miljoen euro. Dat roept vragen op, zeker als je bedenkt dat de corporatie door de crisis projecten in de stad afblaast en verandert.”

Een woordvoerder van Staedion zegt dat de aankoop heel normaal en te verantwoorden is. De grond is pas gekocht na overleg met het college van Wassenaar, dat een nieuwe wijk in Kerkehout wil bouwen.

„Als wij kunnen helpen in de woonbehoefte in Wassenaar, doen we dat. Wij bouwen voor de hele regio Haaglanden.” De redering dat de aankoop in Wassenaar nadelig voor Den Haag is, klopt niet. „Je kan veel zeggen over ons, maar niet dat we niets doen in Den Haag.”