

Golfbaan Kerkehout: wond in de polder of aanwinst voor de wijde omgeving?

Maandagavond presenteert de Leidschendamse Golfvereniging Leeuwenbergh tijdens de politieke markt haar plan voor de aanleg van een 27 holesgolfbaan in de polder tussen Kerkehout, de Noordelijke Randweg en de spoorbaan Leiden-Den Haag. De eerste versie van hetzelfde plan stuitte twee jaar op een goed onderbouwd 'nee' van het college, maar als bepaalde problemen, zoals de ontsluiting van de baan, creatief zouden worden opgelost, dan mocht Leeuwenbergh terugkomen, zo kreeg bestuurslid F.F. Schutter te horen. Maandag komt voorzitter R. Hessing namens de golfclub naar De Paauw met Green2, een aangepast plan voor een baan achter Kerkehout met de pretentie van een landschapspark, waardoor ook niet-golfers er plezier aan kunnen beleven.

door Jos Knijnenburg

Golfvereniging Leeuwenbergh komt op een aardig moment naar Wassenaar. Wethouder Alkemade, die iedere grasspriet in de Duivenvoordse en Veenzijdse polder kent, is net afgezwaaid. De omstreden aanleg van extra holes van golfbaan Duinzicht op natuurterrein de Amonsvlakte is koud afgerond. De Duivenvoordse en Veenzijdse polder, waar de golfers straks hun vertier willen zoeken, is niet in alleen in Wassenaar, maar in de wijde regio, uniek. Het is een van de weinige polders die niet voor vervening zijn afgegraven, waardoor de structuur van sloten en kavels eeuwenlang dezelfde is gebleven. Een open gebied, gecombi-

neerd met grote bospercelen. Soms bedreigd, zoals door de aanleg van de Leidse Baan, de geplande weg tussen de Haagse Schenkkade en Leiden, waarvoor halverwege de Papelaan een viaduct werd gebouwd die in 1971 werd afgeschoten. De schade door de Noordelijke Randweg bleef beperkt door de ligging aan de rand van het gebied pal naast Mariahoeve. Vlak daarvoor had Wassenaar een stukje polder met Den Haag geruild voor de aanleg van een woonwagencamp. David Hart kon de aanleg van zijn eigen helihaven aan de rand van de polder mede vergeten door de overlast die dat juist aan die omgeving zou berokkenen.

Blinde vlek

Voorzitter Hessing noemde de locatie van de nieuwe golfbaan vorige week 'een blinde vlek waar momenteel niemand plezier aan beleeft'. Vanuit de trein tussen Voorschoten en Mariahoeve zien tienduizenden reizigers dagelijks hoe deze combinatie van polder en natuur middenin de Randstad er in werkelijkheid uitziet. Geen enkele polder en ook het gros van de duinen is onbeperkt toegankelijk. De stelling dat recreatie in de Duivenvoordse en Veenzijdse polder onmogelijk is, is discutabel. Er liggen twee volkstuinderscomplexen, en Staatsbosbeheer heeft vanaf het Oude Veenpad het zogeheten Laarzenpad uitgezet dat 365 dagen per jaar kan worden bewandeld.

De waarde van de Duivenvoordse en Veenzijdse polder blijkt uit al de stukken die b&w twee jaar geleden in stelling brachten tegen de eerste

versie van het golfplan. Toen lag er overigens ook een verzoek om de sportvelden achter Kerkehout vol te bouwen en de sportveld op te schuiven naar de polder. Het omvormen van tientallen hectares van dit zeldzame gebied tot een golfbaan met een Teletubbie-landschap dat reeds op zoveel andere plekken rond het dorp is aangelegd, is in strijd met het beleid van alle overheden. Vlak voor de lancering van het golfplan in 2008 verscheen er een Agrarisch Structuuronderzoek waaruit ten aanzien van de agrarische gronden ten oosten van de Rijksstraatweg ondubbelzinnig blijkt dat schaalvergroting belangrijk is en dat het afstoten van dergelijke gronden nu juist het laatste is waar de sector behoefte aan heeft.

Troeven

Golfvereniging Leeuwenbergh zal maandagavond tijdens de Wassenaarse presentatie van Green2 een oplossing van de ontsluiting presenteren. Het toegankelijk maken van het westelijke deel van de Duivenvoordse en Veenzijdse polder voor bezoekers uit Wassenaar en vanuit Leidschendam-Voorburg vormt een belangrijk onderdeel om draagvlak voor de plannen te krijgen. Gezien de ligging van de gemeentegrens in het gebied wijst dit al op de enorme omvang van het project. Het allerbelangrijkste is natuurlijk of de golfclub een beroep op het 'nee-tenzij' principe kan doen, de uitzonderingsregel die rode contouren uit het streekplan van kleur kunnen doen verschieten.

Golfbaan Kerkehout: wond in de polder of aanwinst voor de wijde omgeving?

Maandagavond presenteert de Leidschendamse Golfvereniging Leeuwenbergh tijdens de politieke markt haar plan voor de aanleg van een 27 holesgolfbaan in de polder tussen Kerkehout, de Noordelijke Randweg en de spoorbaan Leiden-Den Haag. De eerste versie van hetzelfde plan stuitte twee jaar op een goed onderbouwd 'nee' van het college, maar als bepaalde problemen, zoals de ontsluiting van de baan, creatief zouden worden opgelost, dan mocht Leeuwenbergh terugkomen, zo kreeg bestuurslid F.F. Schutter te horen. Maandag komt voorzitter R. Hessing namens de golfclub naar De Paauw met Green2, een aangepast plan voor een baan achter Kerkehout met de pretentie van een landschapspark, waardoor ook niet-golfers er plezier aan kunnen beleven.

door Jos Knijnenburg

Golfvereniging Leeuwenbergh komt op een aardig moment naar Wassenaar. Wethouder Alkemade, die iedere grasspriet in de Duivenvoordse en Veenzijdse polder kent, is net afgezwaaid. De omstreden aanleg van extra holes van golfbaan Duinzicht op natuurterrein de Amonsvlakte is koud afgerond. De Duivenvoordse en Veenzijdse polder, waar de golfers straks hun vertier willen zoeken, is niet in alleen in Wassenaar, maar in de wijde regio, uniek. Het is een van de weinige polders die niet voor vervening zijn afgegraven, waardoor de structuur van sloten en kavels eeuwenlang dezelfde is gebleven. Een open gebied, gecombi-

neerd met grote bospercelen. Soms bedreigd, zoals door de aanleg van de Leidse Baan, de geplande weg tussen de Haagse Schenkkade en Leiden, waarvoor halverwege de Papelaan een viaduct werd gebouwd die in 1971 werd afgeschoten. De schade door de Noordelijke Randweg bleef beperkt door de ligging aan de rand van het gebied pal naast Mariahoeve. Vlak daarvoor had Wassenaar een stukje polder met Den Haag geruild voor de aanleg van een woonwagenkamp. David Hart kon de aanleg van zijn eigen helihaven aan de rand van de polder mede vergeten door de overlast die dat juist aan die omgeving zou berokkenen.

Blinde vlek

Voorzitter Hessing noemde de locatie van de nieuwe golfbaan vorige week 'een blinde vlek waar momenteel niemand plezier aan beleeft'. Vanuit de trein tussen Voorschoten en Mariahoeve zien tienduizenden reizigers dagelijks hoe deze combinatie van polder en natuur middenin de Randstad er in werkelijkheid uitziet. Geen enkele polder en ook het gros van de duinen is onbeperkt toegankelijk. De stelling dat recreatie in de Duivenvoordse en Veenzijdse polder onmogelijk is, is discutabel. Er liggen twee volksuinderscomplexen, en Staatsbosbeheer heeft vanaf het Oude Veenpad het zogeheten Laarzenpad uitgezet dat 365 dagen per jaar kan worden bewandeld.

De waarde van de Duivenvoordse en Veenzijdse polder blijkt uit al de stukken die b&w twee jaar geleden in stelling brachten tegen de eerste

versie van het golfplan. Toen lag er overigens ook een verzoek om de sportvelden achter Kerkehout vol te bouwen en de sportveld op te schuiven naar de polder. Het omvormen van tientallen hectares van dit zeldzame gebied tot een golfbaan met een Teletubbie-landschap dat reeds op zoveel andere plekken rond het dorp is aangelegd, is in strijd met het beleid van alle overheden. Vlak voor de lancering van het golfplan in 2008 verscheen er een Agrarisch Structuuronderzoek waaruit ten aanzien van de agrarische gronden ten oosten van de Rijksstraatweg ondubbelzinnig blijkt dat schaalvergroting belangrijk is en dat het afstoten van dergelijke gronden nu juist het laatste is waar de sector behoefte aan heeft.

Troeven

Golfvereniging Leeuwenbergh zal maandagavond tijdens de Wassenaarse presentatie van Green2 een oplossing van de ontsluiting presenteren. Het toegankelijk maken van het westelijke deel van de Duivenvoordse en Veenzijdse polder voor bezoekers uit Wassenaar en vanuit Leidschendam-Voorburg vormt een belangrijk onderdeel om draagvlak voor de plannen te krijgen. Gezien de ligging van de gemeentegrens in het gebied wijst dit al op de enorme omvang van het project. Het allerbelangrijkste is natuurlijk of de golfclub een beroep op het 'nee-tenzij' principe kan doen, de uitzonderingsregel die rode contouren uit het streekplan van kleur kunnen doen verschieten.